

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 644

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 4527 (1)

Καθορισμός πλάτους ζώνης απαλλοτριώσεως για τη βελτίωση τμήματος της Κοινοτικής οδού Μπάφρας - Κουτσελιού στη θέση της τάφρου: «Γέφυρα Παππά» Κοινότητας Μπάφρας από Κο (ΧΘ 0+000) έως Κ3 (ΧΘ 0+414.53).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3.200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

β) Του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Ν. 1235/82 «περί ασκήσεως της Κυβερνητικής Πολιτικής και καθιέρωσης της Λαϊκής εκπροσώπησης στους Νομούς».

δ) Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν.Δ. 532/70, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

ε) Του Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων».

στ) Του Π.Δ. 724/79 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΠΔ 475/76 «περί εκτελέσεως του Ν.Δ. 1266/72 περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων».

ζ) Του Π.Δ. 39/83 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

η) Του Ν.Δ. 1266/72 και του Ν. 889/79 και των εκτελεστικών τους διαταγμάτων που εξακολουθούν να εφαρμόζονται σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 1418/84 καθώς και τις διατάξεις του τελευταίου αυτού Νόμου που ισχύουν από τη δημοσίευσή του 29.2.1984.

θ) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ».

ι) Του Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10) «περί οικιστικών περιοχών».

κ) Του ΠΔ 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

λ) Της αρ. ΒΣ1/0/12/32—Ω/8.5.80 Β9 εγκυκλίου του Υπ. Δημ. Έργων, και επειδή απαιτείται η βελτίωση της οδού στο συγκεκριμένο τμήμα που αναφέρεται στο θέμα και η κατασκευή νέου τεχνικού (γέφυρας) για να αρθεί η επικινδυνότητα της υφιστάμενης κατάστασης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ζώνη απαλλοτριώσεως πλάτους όπως εμφανίζεται στο συνημμένο από 15.5.1986 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ιωαννίνων για το τμήμα της Κοινοτικής οδού Μπάφρας - Κουτσελιού από Κο (ΧΘ 0+000) έως Κ3 (ΧΘ 0+414. 53) στη θέση τάφρου «Γέφυρα Παππά» Κοινότητας Μπάφρας προκειμένου να βελτιωθεί η χάραξη της οδού στο εν λόγω τμήμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Κ.Α.Δ. 25308
20 ΜΑΪ. 1986

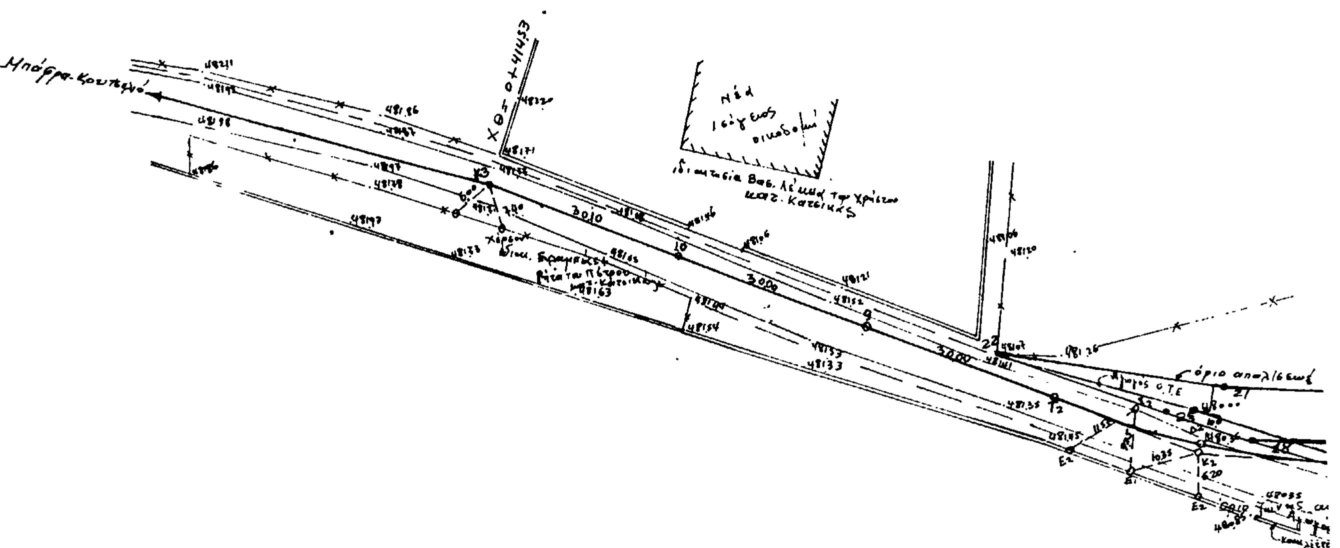
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝ. ΟΔΟΥ ΜΠΑΦΡΑΣ-ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΓΕΦΥΡΑ ΠΑΠΠΑ" ΚΟΙΝ. ΜΠΑΦΡΑΣ

Από Κο Χθ=0+000 μέχρι Κ3 Χθ=0+414.53

ΚΛ. 1:500



Ιωάννινα 15-5-1986
Ο Προϊστάμενος
Του Γραφείου Μελετών-Προγραμματισμού

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΤΣΟΣ
Τοπ. Μηχ/κός Μεσ/θμιας Εκπ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 15-5-1986
Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Ιωαννίνων

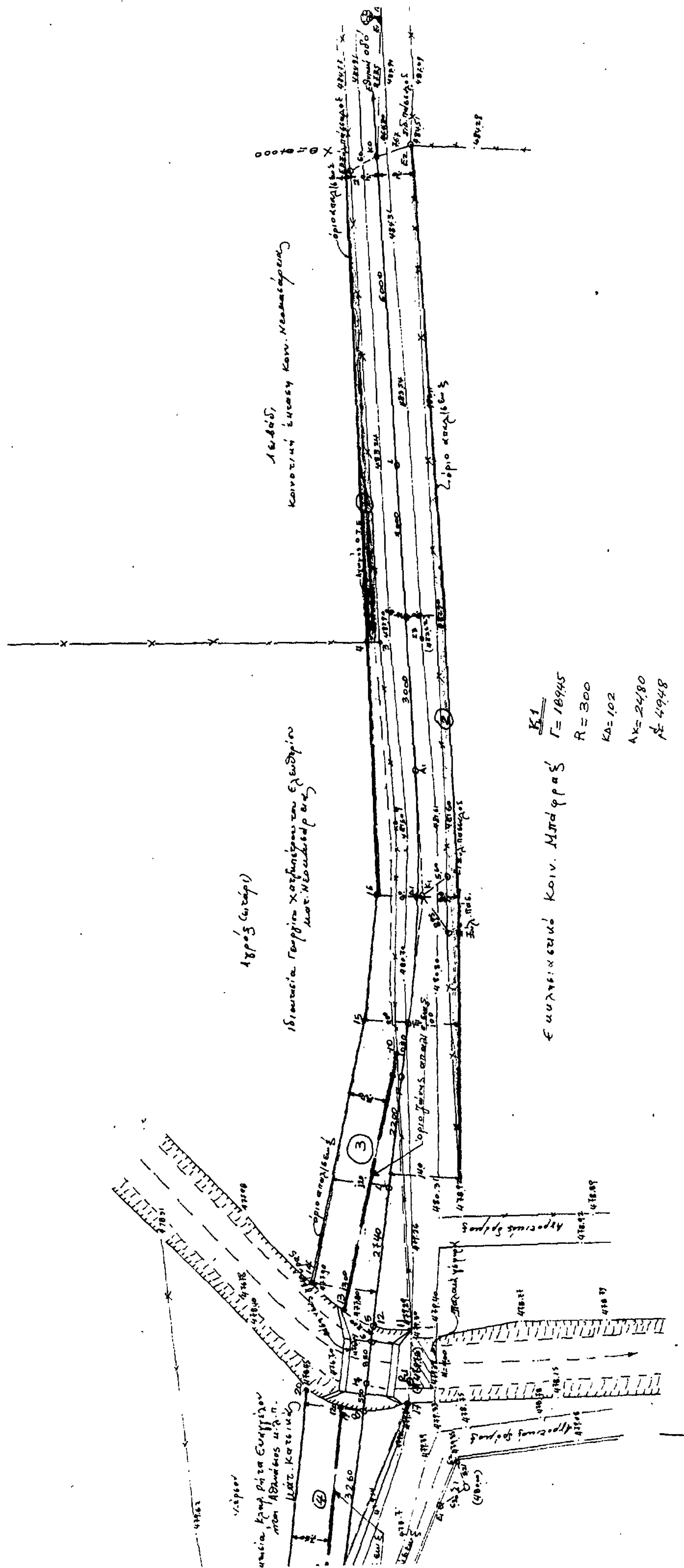
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΙΖΟΣ
Πολ. Μηχ/κός Δ.Ε. με Ζ΄ β.

Ιωάννινα 22-4-1986
Οι συντάξαντες

α) ΒΑΣ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ
Εργοδηγός Δ.Ε. με Ε΄ β.

β) ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΠΑΚΑΣ
Εργοδηγός Υ.Υπ. με Ε΄ β.

γ) ΕΥΑΓ. ΖΑΦΕΙΡΗΣ
Εργοδηγός Υ.Υπ. με Ζ΄ β.



Αριθ. Τ.Υ. 4528 (2)

Καθορισμός πλάτους ζώνης απαλλοτριώσεως για τη βελτίωση τμήματος της Κοινοτικής οδού Ιωαννίνων - Νεοχωρόπουλου στη θέση της τάφρου: «Λαγκάτσας» οικισμού σεισμοπλήκτων Μπουνταλά από Κ1 (ΧΘ 0+000) έως Π8 (ΧΘ 0+183,92).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

β) Του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Ν. 1235/82 «περί ασκήσεως της Κυβερνητικής Πολιτικής και καθιέρωσης της Λαϊκής εκπροσώπησης στους Νομούς».

δ) Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν.Δ. 532/70, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

ε) Του Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων».

στ) Του Π.Δ. 724/79 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΠΔ 475/76 «περί εκτελέσεως του Ν.Δ. 1266/72 περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων».

ζ) Του Π.Δ. 39/83 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

η) Του Ν.Δ. 1266/72 και του Ν. 889/79 και των εκτελεστικών τους διαταγμάτων που εξακολουθούν να εφαρμόζονται σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 1418/84 καθώς και τις διατάξεις του τελευταίου αυτού Νόμου που ισχύουν από τη δημοσίευσή του 29.2.1984.

θ) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ».

ι) Του Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10) «περί οικιστικών περιοχών».

κ) Του ΠΔ 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

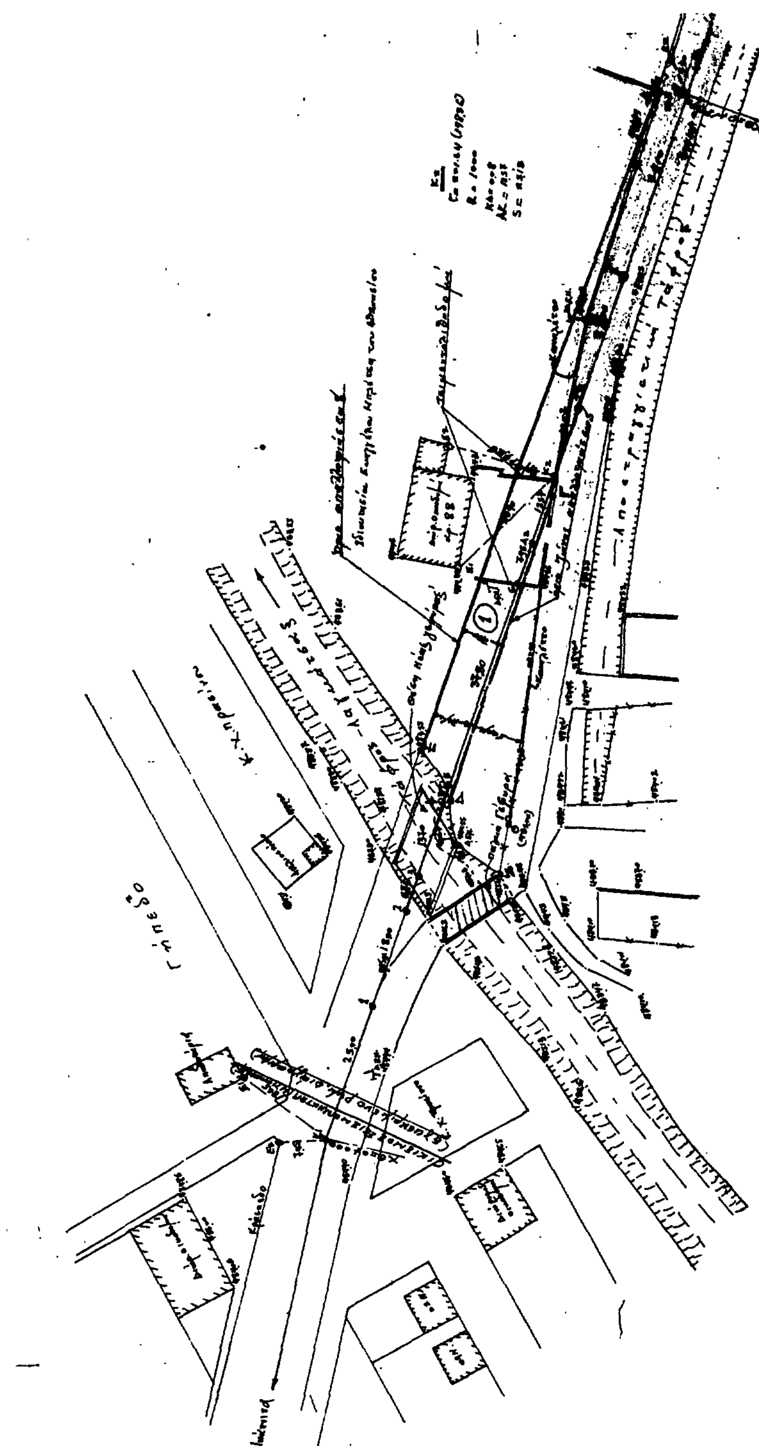
λ) Της αρ. ΒΣ1/0/12/32–Ω/8.5.80 Β9 εγκυκλίου του Υπ. Δημ. Έργων, και επειδή απαιτείται η βελτίωση της οδού στο συγκεκριμένο τμήμα που αναφέρεται στο θέμα και η κατασκευή νέου τεχνικού (γέφυρας) για να αρθεί η επικινδυνότητα της υφιστάμενης κατάστασης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ζώνη απαλλοτριώσεως πλάτους όπως εμφανίζεται στο συνημμένο από 15.5.1986 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ιωαννίνων για το τμήμα της Κοινοτικής οδού Ιωαννίνων - Νεοχωροπούλου από Κ1 (ΧΘ 0+000) έως Π8 (ΧΘ 0+183,92) στη θέση τάφρου «Λαγκάτσας» προκειμένου να βελτιωθεί η χάραξη της οδού στο εν λόγω τμήμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ



(12)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

25309
21

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝ. ΟΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΓΚΑΤΣΑ" ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
Από Χ.Θ. 0+000 μέχρι Χ.Θ. = 0+188.92

ΚΛ. 1:500

Ιωάννινα ... 5-1986
Ο Προϊστάμενος
του Γραφείου Μελετών Οδοποιίας

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΤΣΟΣ
Τοπ. Μηχ. μεσ. εκπ.

Ιωάννινα ...-1986
Οι συντάξαντες
α) ΒΑΣ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ
Εργοδηγός ... μεσ.
β) ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΠΑΣΙΑΣ
Εργοδηγός Υ.Υ. μεσ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 15-5-1986
Ο Δ/ΝΤΗΣ Δ.Τ.Υ.Ν. Ιωαννίνων

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΡΙΖΟΣ
Πολ. Μηχ/κος ΔΕ μεσ.

γ) ΕΥΑΓ. ΖΑΦΕΙΡΗΣ
Εργοδηγός Υ.Υ. μεσ.

Αριθ. ΤΠΠΕ/οικ. 2131 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ιάσιο και Κιζάριο του Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αρ. 21/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 69/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αριανών, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ιάσιο και Κιζάριο του Ν. Ροδόπης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.1985 και για τους οικισμούς Ιάσιο και Κιζάριο αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Κατηγοριοποίηση

α) Ιάσιο: Κρίνεται ως οικισμός μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεχτικός και Μεσαίος.

β) Κιζάριο: Κρίνεται ως οικιμός μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων, διάσπαρτος και μικρός.

ΙΙΙ.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

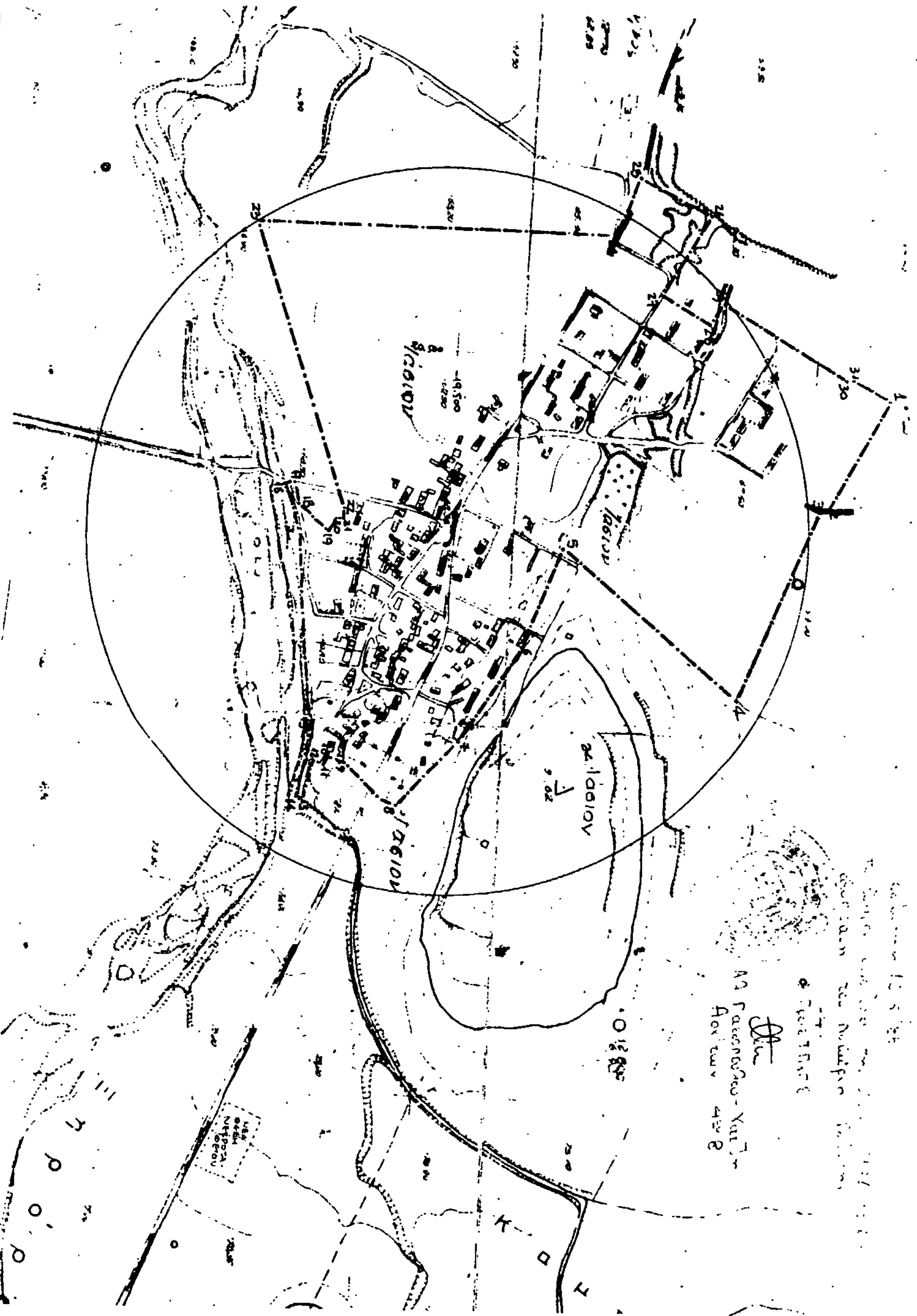
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
Οικισμος: ΙΑΣΙΟ - ΕΒΡΙΝΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — Ορια ΟΤΑ
- ● ▬ ● ▬ ● Ορια οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες

ΙΑΣΙΟ

1....3 Σημεία επί του υπάρχοντος εγκεκριμμένου σχεδίου
4. Διασταύρωση
5. Β.Α. γωνία κτίσματος
6. Β.Α -"- -"-
7. Β.Α -"- -"-
8. Β.Α -"- -"-
9.....22 Σημεία επί του υπάρχοντος εγκεκριμμένου σχεδίου
23 Σημείο σε απόσταση 162 μ. Δυτικά και 285 μ. Νότια από το σημείο με τις συντεταγμένες. 20.500, -19.500
24. Διασταύρωση
25...31 Σημεία επί του υπάρχοντος εγκεκριμμένου σχεδίου.

ΕΒΡΙΝΟΣ

1. Σημείο σε απόσταση 10 μ. Δυτικά και 235 μ Βόρεια από το σημείο με συντεταγμένες. 19.500,-21.000 (1644.4)	16. Ν.Δ. γωνία κτίσμ.	31. Β.Α γων. κτίσ.	46. Ν.Α γων. κτίσμ.
2...4. Σημεία επί του υπάρχοντος σχεδίου	17. Ν.Δ -"- -"-	32. Β.Α -"- -"-	47. Ν.Α -"- -"-
5. Ν.Δ γωνία κτίσματος	18. Β.Δ -"- -"-	33. Β.Α -"- -"-	48. Ν.Α -"- -"-
6. Β.Δ. -"- -"-	19. Β.Α -"- -"-	34. Ν.Α -"- -"-	49. Ν.Α -"- -"-
7. Β.Δ. -"- -"-	20. Β.Δ. -"- -"-	35. Ν.Α -"- -"-	50. Β.Α -"- -"-
8. Β.Δ -"- -"-	21. Β. -"- -"-	36. Ν.Δ -"- -"-	51. Διασταύρωση.
9. Β.Δ. -"- -"-	22. Β.Α. -"- -"-	37. Ν. -"- -"-	52 Σημείο σε απόσταση 15 μ. Ανατ. και 120 μ. Βορ. από το σημείο με συντ. 20.000,-24.500
10. Β.Δ -"- -"-	23. ΒΔ -"- -"-	38. Ν.Α -"- -"-	53. Διασταύρωση
11. Β.Α. -"- -"-	24. Β.Δ -"- -"-	39. Β.Α. -"- -"-	54. Σημείο με συντεταγμένες 19.500,-24.000
12. Β.Α -"- -"-	25. Β. -"- -"-	40. Β.Α. -"- -"-	55...58 Σημεία επί του υπάρχοντος εγκ. σχεδίου
13. Β.Δ. -"- -"-	26. Β. -"- -"-	41. Ν.Α. -"- -"-	
14. Β. -"- -"-	27. Β.Α. -"- -"-	42. Ν.Α -"- -"-	
15. Β.Δ -"- -"-	28. Β.Δ -"- -"-	43. Ν.Α -"- -"-	
	29. Β.Α -"- -"-	44. Δ. -"- -"-	
	30. Β.Δ. -"- -"-	45. Ν.Α -"- -"-	

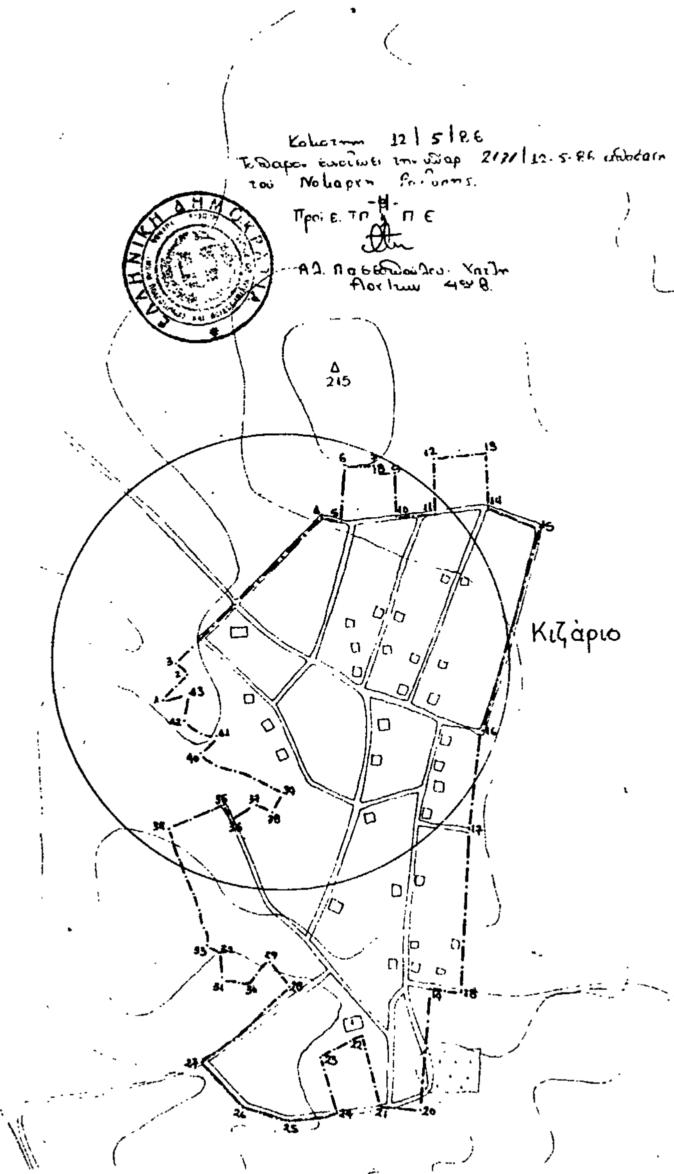
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

ΚΛ. 1:5.000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντ[ος]
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
Οικισμος: ΚΙΖΑΡΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ·—·—· Οριο ΟΤΑ
- ●▬●▬● Οριο οικισμου
- 1 2 3....... Ονομασιες
- A.....43 Σημεία επί του υπάρχοντος εγκεκριμένου σχεδίου.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	ΚΛ. 1:5.000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ